

BODEMZORG

Gemeente Alphen aan den Rijn
De heer A. Boomsma
Postbus 13
2400 AA ALPHEN AAN DEN RIJN

GEMEENTE ALPHEN AAN DEN RIJN INGEKOMEN		Reuring:
- 7 JUL 2006		
Nr.	2006/105/23	
Afd.	RB	Opbergen

Datum 6 juli 2006 Ons kenmerk MR/JS/2006.01230/BOD
Uw kenmerk

Betreft Aanbevelingen jaarverslag Beheer 2005 Bijlage(n) 2x
Coupépolder te Alphen aan den Rijn

Behandeld door M.J.M. Rozing

Geachte heer Boomsma,

Zoals afgesproken tijdens de bespreking van het jaarverslag ontvangt u hierbij een voorstel voor de uitvoering van de in het jaarverslag genoemde aanbevelingen.

Naar aanleiding van de nazorgperiode 2005 zijn de volgende aanbevelingen gedaan:

1. Herstel van de door maai- en baggerwerkzaamheden beschadigde uitstroomopeningen en zichtpalen van de hemelwaterdrainage van de zijafdichtingsconstructie.
2. In het nazorgplan is geen frequentie opgenomen voor het uitvoeren van de waterpassing van peilbuizen en betonwerken. Bodemzorg beveelt aan om dit in het nazorgprogramma 2006 op te nemen.
3. In het nazorgplan is in controleprogramma van de debietmeters alleen een jaarlijkse droge kalibratie opgenomen. De Heffingsverordening van de waterkwaliteitsbeheerder vereist echter dat debietmeters jaarlijks droog worden gekalibreerd en eenmaal per drie jaar nat worden gekalibreerd. Bodemzorg adviseert om vanaf 2006 de kalibratie conform de Heffingsverordening uit te voeren, te beginnen met een natte kalibratie van de debietmeters (3 stuks).
4. Aanbrengen van telemetrie op het besturingssysteem zodat de werking van het systeem beter (van afstand) kan worden gevolgd en bestuurd.
5. Het actualiseren van de voorziene nazorgkosten voor de komende jaren zodat een actueel beeld wordt verkregen van de vervangingstermijn van de nazorgvoorzieningen en van de kosten die de komende jaren met de nazorg verbonden zijn.

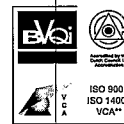
In de bijgevoegde kostenraming zijn de kosten van de uit te voeren aanbevelingen opgenomen. Indien van toepassing is onderstaand een toelichting per aanbeveling opgenomen.

Ad. 1

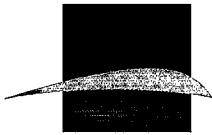
Het gaat hierbij om het vervangen van beschadigde gedeelten van de uitstroomopeningen en vervangen cq bijplaatsen van nieuwe zichtpalen. Omdat niet exact bekend is hoeveel uitstroomopeningen en zichtpalen vervangen moeten worden, stellen wij voor deze kosten op basis van werkelijk uitgevoerde werkzaamheden te verrekenen. In de kostenraming is een voorlopige inschatting gemaakt.

BODEMZORG

Bezoekadres Nauerna 1, Assendelft Postadres Postbus 2, 1566 ZG Assendelft
Telefoon 088 - 801 08 01 Fax 088 - 801 08 82 E-mail bodemzorg@afvalzorg.nl Internet www.afvalzorg.nl
ING 65.39.72.989 Postbank 54014 IBAN NL95 INGB 0653 9729 89 BIC INGBNL2A BTW 8038.74.583.B.01
Op al onze aanbiedingen en met ons gesloten overeenkomsten zijn de algemene voorwaarden van toepassing die zijn gedeponeerd bij de KvK Amsterdam, nr. 34091614.
Bodemzorg is onderdeel van NV Afvalzorg Holding.



ISO 9001
ISO 14001
VCA**



Ad. 2

In 2004 is al een waterpassing uitgevoerd van de peilbuizen en betonwerken. Deze activiteiten zijn toen als onderdeel van de stelpost uitgevoerd. De opgenomen kosten zijn enkel geïndexeerd.

Ad. 3

De debietmeters zijn in putten geplaatst. De installatie is dusdanig dat de debietmeters extern dienen te worden gec calibreerd. De debietmeters zullen worden verwijderd, extern worden gec calibreerd (door een gecertificeerde instantie) en vervolgens weer worden teruggeplaatst.

Ad. 4

Het gaat hierbij om een CARS-besturingssysteem waarmee het functioneren van alle pompen en debietmeters op afstand kan worden gevolgd. Storingen zijn dan direct inzichtelijk voor Bodemzorg/derden. Een groot deel van de optredende storingen kunnen dan op afstand en dus sneller, worden opgelost. Vooralsnog is een eenvoudig besturingssysteem aangeboden. Daarnaast is het mogelijk het besturingssysteem in de toekomst verder uit te breiden.

Ad. 5

Het gaat hierbij om een actualisatie van de voorziene nazorgkosten voor de komende jaren. Uitgangspunt is een actualisatie van bijlage ; Kostenraming Nazorg uit het Nazorgplan Coupépolder opgesteld door lwaco bv met een motivatie van de aanpassingen. Hiervoor zijn bij de aanbidding voor de Nazorg 2006 (17 november 2005, kenmerk MRO/TH/2005.02203) al extra uren opgenomen (15 uur). In dit voorstel zijn daarom voor het opstellen van de actualisatie geen kosten opgenomen.

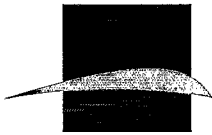
In totaal bedragen de kosten voor de bovenstaand omschreven werkzaamheden (specificatie: zie bijgevoegde kostenraming) in totaal € 19.623,50 (zegge: negentienduizend zeshonderddrieëntwintig euro en vijftig cent excl. BTW).

Wij stellen voor de nazorgkosten in twee termijnen te verrekenen (50% na schriftelijke opdrachtverlening en 50% na afronding van de werkzaamheden). Bij opdrachtverlening stellen wij voor om onze algemene voorwaarden van toepassing te verklaring, die als bijlage bij deze aanbidding zijn gevoegd.

Wij verwachten u hiermee een passend voorstel te hebben gedaan. Indien u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ondergetekende, telefonisch bereikbaar op 088-801 06 28.

Met vriendelijke groet,
BODEMZORG


H.A. Ritsema, manager



Kenmerk:MR/JS/2006/01230/BOD

Bodemzorg projectcode: **210325-601**
Kostenraming locatie: **Couépolder te Alphen aan den Rijn**
Datum: **6-jun-06**

	hoeveelheid	eenheid	prijs/eenheid	subtotaal	totaal
1. Herstel uitstroomopeningen drainage*					
Vooropname+materialen bestellen	4	uur	€ 65,00	€ 260,00	
materialen	50	st	€ 20,00	€ 1.000,00	
manuren	50	uur	€ 47,50	€ 2.375,00	
afvoer materialen (oude schutpalen/pvc)	1	post	€ 250,00	€ 250,00	
					€ 3.885,00
2. Waterpassing peilbuizen/betonwerken					
Waterpassing	1	post	€ 1.270,00	€ 1.270,00	
Uitwerking en interpretatie	6	uur	€ 84,50	€ 507,00	
					€ 1.777,00
3. Controle debietmeters					
Natte kalibratie, 3 debietmeters	3	dag	€ 960,00	€ 2.880,00	
Coördinatie Bodemzorg	3	uur	€ 84,50	€ 253,50	
					€ 3.133,50
4. Aanbrengen telemetrie (op bestaand besturingssysteem)					
Aanschafkosten PLC	1	post	€ 1.528,00	€ 1.528,00	
PLC-prog, CARS+inbedrijfstellen (YP telemetrie bv)	1	post	€ 4.100,00	€ 4.100,00	
Installatiekosten (Facta)	1	post	€ 2.750,00	€ 2.750,00	
Coördinatie Bodemzorg	1	post	€ 2.450,00	€ 2.450,00	
					€ 10.828,00
5. actualiseren voorziene nazorgkosten					
actualiseren voorziene nazorgkosten	0	-	€ -	€ -	
					€ -
Totaal exclusief BTW					€ 19.623,50
BTW	19	%			€ 3.728,47
Totaal inclusief BTW					€ 23.351,97

ALGEMENE VOORWAARDEN BODEMZORG

Artikel 1: Toepasselijkheid

1. 1 Tenzij tussen partijen schriftelijk anders is overeengekomen, zijn deze voorwaarden van toepassing op alle door Bodemzorg (hierna: opdrachtnemer) gedane aanbiedingen en op alle door Bodemzorg te sluiten overeenkomsten betreffende levering van producten en uitvoering van werkzaamheden.

1.2 Afwijkingen van deze Algemene Voorwaarden zijn slechts geldig, voorzover deze door partijen uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

1.3 Deze Voorwaarden kunnen worden aangehaald als Algemene Voorwaarden Bodemzorg.

Artikel 2: Totstandkoming overeenkomsten

2.1 Overeenkomsten tussen opdrachtnemer en opdrachtgever komen tot stand doordat een schriftelijke offerte van opdrachtnemer ondertekend door opdrachtgever aan opdrachtnemer wordt retour gezonden.

2.2 Tenzij anders is vermeld, worden alle door opdrachtnemer schriftelijk gedane offertes gedurende 30 dagen gestand gedaan.

Artikel 3: Werkzaamheden

3.1 De tussen opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen werkzaamheden kunnen bestaan uit advisering en het door middel van monitoring, inspectie en onderhoud in stand houden van voorzieningen die tot doel hebben milieuverontreiniging te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken, evenals het verzorgen van de daarbij behorende rapportages.

3.2 De inhoud van de werkzaamheden die tot doel hebben milieuverontreiniging te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken, evenals de rapportages hierover, worden gebaseerd op een door de desbetreffende provincie goedgekeurd nazorgplan en worden door opdrachtnemer in de offerte volledig beschreven.

Artikel 4: Meer- en minderwerk

4.1 Opdrachtnemer is gerechtigd meerwerk in rekening te brengen en gehouden minderwerk in mindering te brengen op het totaalbedrag van de aanbieding. Verrekening van meer- en minderwerk geschiedt bij facturering van de betalingstermijnen.

4.2 Als meerwerk wordt onder meer beschouwd al hetgeen door opdrachtnemer, hetzij op verzoek van de opdrachtgever of de directie, hetzij op lasten van derden of ingevolge nieuwe tussentijdse gewijzigde voorschriften, boven de in de overeenkomst uitdrukkelijk vastgelegde werkzaamheden dient te worden verricht, terwijl van minderwerk sprake is. . . Op last van de opdrachtgever de directie geringere werkzaamheden hoeven te worden verricht.

4.3 Opdrachtgever dient vooraf schriftelijk opdracht te geven voor het desbetreffende meerwerk.

Artikel 5: Wijziging bestemming of aanscherping normen

5.1 De overeengekomen prijs voor totale nazorg geldt slechts, zolang de bestemming van de desbetreffende locatie niet gewijzigd wordt of de geldende van overheidswege opgelegde normen voor bodem- en grondwaterverontreiniging niet worden aangescherpt.

5.2 Indien de bestemming van de desbetreffende locatie gewijzigd wordt en daardoor zwaardere normen gelden voor bodem- en grondwatervervuiling, zal opdrachtnemer terzake van de door deze verzwaring noodzakelijke extra werkzaamheden een aanvullende offerte aan opdrachtgever doen toekomen, indien opdrachtgever deze offerte niet accepteert, zijn beide partijen gerechtigd de bestaande Overeenkomst tot het uitvoeren van totale nazorg met inachtneming van 3 maanden te beëindigen.

5.3 Het in het vorige lid bepaalde geldt ook in het geval dat ten gevolge van een aanscherping van de bestaande van overheidswege opgelegde milieunormen door opdrachtnemer extra werkzaamheden dienen te worden verricht.

Artikel 6: Uitvoering door derden

6.1 Opdrachtnemer is gerechtigd overeengekomen werkzaamheden gedeeltelijk door derden te laten uitvoeren onder door haar aan deze derden te stellen voorwaarden.

6.2 Indien opdrachtnemer op uitdrukkelijke aanwijzing van opdrachtgever gebruik maakt van de werkzaamheden van derden, wordt opdrachtgever geacht akkoord te gaan met de door die derden gehanteerde (Algemene) Voorwaarden. Deze Voorwaarden maakt tevens deel uit van de Overeenkomst tussen opdrachtnemer en opdrachtgever.

Artikel 7: Betaling

7.1 Door opdrachtnemer verstuurd facturen dienen door de opdrachtgever binnen 30 dagen na factuurdatum te worden voldaan, zonder dat deze zich op enigerlei wijze op opschorting of