



MOTIE Golfterrein

De gemeenteraad van Alphen a/d Rijn, in vergadering bijeen op 11 juli 2013.

Constaterende dat:

- 1 het ontbroken heeft aan toezicht op de naleving van de overeenkomst tussen de gemeente Alphen aan den Rijn en Stichting Openbare Golfclub Zeegersloot (SOGZ).

Overwegende dat:

- de bestaande situatie moet worden gerepareerd en dat een sluitend geheel van afspraken hierin dient te voorzien;
- behoefte bestaat aan een meerjarig kader voor beheer en onderhoud van het gebied;
- het wenselijk is dat de stichting aanspreekbaar en transparant is, en het beheer niet "van zich af organiseert"
- zowel de gemeente als de SOGZ en de verenging een maatschappelijke verantwoordelijkheid hebben om de overeenkomst te wijzigen naar de huidige omstandigheden en de wensen van de gemeenteraad.

Verzoekt het college in overleg te gaan met SOGZ om de huidige overeenkomst uit te voeren zoals dat bij het sluiten van de overeenkomst was bedoeld en daarbij volgende zaken te betrekken:

- meerjarige afspraken over onderhoud, waarover jaarlijks tijdig aan de gemeente wordt gerapporteerd, inclusief de daarmee gemoeide uitgaven;
- transparantie en aanspreekbaarheid van de stichting over de resultaten;
- het vaststellen van een verdeelsleutel voor verdeling van de baten van het door de gemeente in gebruik gegeven openbare terrein versus het besloten terrein;
- jaarlijks vaststellen dat aan de voorwaarden uit de overeenkomst wordt voldaan en daarover de raad te informeren.

Verzoekt het college bij het aflopen van de huidige overeenkomst nieuwe afspraken te maken en een geheel nieuwe overeenkomst te sluiten met SOGZ of een andere beheerder, waarbij in ieder geval afspraken over de bovenstaande punten worden gemaakt en voor het gebruik van het al nu in beheer om niet gegeven gemeentelijk terrein een reële pachtsom als uitgangspunt wordt genomen;

Verzoekt het college bij de eerstvolgende besprekingen van één van de overeenkomsten die zijn gesloten met SOGZ de herziening van de huidige overeenkomst en het maken van aanvullende afspraken, zoals in deze motie beschreven, aan de orde te stellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA	VVD	CDA	CU
Gülhan Keskin-Akdemir	Bas Wienbelt	Joost van Beek	Koos van Arkel

Nieuw Elan	SP
Rob de Vries	Jo Schriek

Toelichting:

Het college heeft naar aanleiding van onrust rondom de Golfclub en het aan haar ter beschikking gestelde grond onderzoek gedaan. De uitkomst heeft een meerderheid van de raad niet geheel gerustgesteld, en om recht te doen aan de destijds gestelde eisen en voorwaarden is overleg gewenst tussen de gebruikers van de golfbaan en de gemeente teneinde te komen tot passende afspraken. Deze motie geeft het college daartoe opdracht.